

Sprawy zgłaszane przez mieszkańców podczas spotkań, przygotowujących naradę obywatelską z przedstawicielkami Fundacji Pole Dialogi w czerwcu i lipcu 2014	Odpowiedzi Urzędu Miasta w Rejowcu Fabrycznym
<h2>Drogi i chodniki</h2>	
Remonty chodników na Osiedlu Stajne A.	Pozostałe do remontu i przebudowy chodniki przy ul. Głowackiego, Chopina i Wspólnej są w planie na obecną kadencję samorządu. Kolejność prac będzie ustalona w corocznych budżetach miasta.
Budowa chodnika przy ul. Fabrycznej.	Są rozważane dwa warianty rozwiązania problemu. Jeden zakłada asfaltowanie ulicy a drugi pozostawienie obecnej nawierzchni i odbudowę chodnika. Wybór wariantu będzie skonsultowany z mieszkańcami w roku 2015.
Budowa chodnika przy ul. Targowej.	Plan działań samorządu przewiduje budowę utwardzonej nawierzchni ulicy (np. asfalt). Zbyt mała szerokość drogi uniemożliwia budowę chodnika. Termin realizacji 2016 rok.
Budowa chodników przy ul. Leśnej i ul. Wiejskiej oraz poprawa źle wyprofilowanego skrzyżowania przy ul. Leśnej i Wiejskiej.	Priorytetowe jest potraktowanie sprawy budowy chodnika przy ul. Wiejskiej. Jest to droga powiatowa. Starostwo opracowuje obecnie (I połowa 2015 r.) projekt. Miasto będzie wspierać finansowo budowę (60% kosztów). Rozpoczęcie prac planowane w 2015 roku.

<p>Koszenie poboczy przy ul. Leśnej.</p> <p><i>Koszony jest zbyt wąski pas zieleni i nie da się przejść poboczem.</i></p>	<p>Jest to w gestii Starostwa Powiatowego w Chełmie. Urząd Miasta zgłasza na bieżąco do Zarządu Dróg Powiatowych wnioski mieszkańców.</p>
<p>Uporządkowanie terenu u zbiegu ulic Kościuszki i Szopena i położenie chodników.</p>	<p>Jest to kwestia do rozważenia w konsultacji z mieszkańcami. Sposób rozwiązania sprawy będzie ustalony w czasie prac nad Lokalnym Planem Rozwoju (I połowa 2015 r.).</p>
<p>Utwardzenie fragmentu drogi na pograniczu 3 gmin - Rejowiec, Rejowiec Fabryczny i miasto Rejowiec Fabryczny – os. Majdan-Stajne.</p> <p><i>Brak utwardzenia tego odcinka bardzo utrudnia poruszanie się między miejscowościami i trzeba jeździć przez Pawłów.</i></p>	<p>Sprawa wymaga konsultacji min. z mieszkańcami os. Majdan Stajne. Do rozważeniu w czasie prac na Lokalnym Planem Rozwoju w I połowie 2015 roku.</p>
<p>Wyraźne oznaczenie ograniczenia prędkości na ul. Kwiatowej (progi spowalniające, znak)</p>	<p>Do rozważenia w czasie zebrań osiedlowych planowanych w II półroczu 2015 roku.</p>
<h2>Środowisko</h2>	
<p>Zapobieganie zanieczyszczeniu powietrza w strefie przemysłowej (dawna Stara Cementownia). Obecnie nie raz występują sytuacje gdzie może być zanieczyszczenie powietrza i dyskomfort osób mieszkających w pobliżu.</p>	<p>Sprawą zainteresowano Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, który monitoruje działalność firm w zakresie ochrony powietrza.</p>
<p>Sortowania odpadów bardzo długo składowane odpady przed zmieszaniem. To powoduje fetor, który jest uciążliwy dla mieszkańców pobliskich osiedli.</p>	<p>Sprawę przekazano według właściwości do WIOŚ, który prowadzi działalność kontrolną. Urząd Miasta interweniuje na wnioski mieszkańców.</p>

<p>Usprawnienie zasad gospodarki odpadami.</p> <p>Czy są plany np. standaryzacji pojemników na odpady wysegregowane.</p>	<p>Samorząd miasta planuje sukcesywnie począwszy od 2015 roku standaryzację pojemników na odpady segregowane. Planowana jest sukcesywna wymiana starych pojemników.</p>
<h2>Kanalizacja</h2>	
<p>Odprowadzenie wód opadowych z ul. Pogodnej.</p> <p><i>Po ułożeniu kostki brukowej na ulicy, zmieniło się wchłanianie wody deszczowej w ziemię i coraz częściej zalewa domy.</i></p>	<p>Jest to problem, który występuje w czasie dużych opadów deszczu. Będą rozważane rozwiązania dla konkretnych zagrożonych zalaniem miejsc.</p>
<p>Plany zagospodarowania ścieków na osiedlach przy granicy miasta Czy lepszym rozwiązaniem dla tej okolicy są tańsze przydomowe oczyszczalnie ekologiczne?</p>	<p>Miasto planuje pozyskanie środków z UE na budowę znacząco dotowanych przydomowych oczyszczalni ścieków w latach 2015 – 2020 z PROW – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich.</p>
<h2>Wspólna przestrzeń</h2>	
<p>Dużo emocji budzi plac przy Starej Kotlewni. Mieszkańcy nie wiedzą, co tam będzie („plac rekreacyjny” to bardzo ogólne określenie). <i>Mieszkańcy narzekają na brak łatwego dostępu do informacji publicznej.</i></p>	<p>W planie jest urządzenie rekreacyjnego terenu osiedlowego. Stopniowo będzie on urządzany poprzez nasadzenia drzew i krzewów, budowę ogrodzenia oraz usytuowanie ławek. Szczegóły będą konsultowane z mieszkańcami osiedla w I połowie 2015 roku.</p>

<p>Rozmontowanie rozpadającego się muru wygradzającego teren firmy Eco-Harpoon przy ul. Fabrycznej.</p>	<p>Jest to działka prywatna należąca do firmy Eko-Harpoon. Wniosek zostanie zgłoszony do władz firmy.</p>
<p>Zbudowanie placu zabaw na Osiedlu Siedliszczki.</p> <p><i>Gdzie powstanie plac? Mieszkańcy osiedla proszą, aby było to w miejscu zacienionym i sugerują, że dobrym miejscem na plac zabaw byłby to, gdzie obecnie znajduje się świetlica, ponieważ rosną tam wysokie drzewa.</i></p>	<p>Planowane jest urządzenie osiedlowego terenu rekreacyjnego z placem zabaw u zbiegu ulic: Wiejskiej i Leśnej. Rozpoczęcie prac w 2015 roku. Zadanie planowane do realizacji ze środków UE-PROW.</p>
<p>Co stanie się ze świetlicą na Osiedlu Siedliszczki i otaczającym ją terenem? Czy zostanie zorganizowana inna przestrzeń spotkań na Os. Siedliszczki zamiast nieczynnego budynku dawnej świetlicy?</p>	<p>Jest plan sprzedaży nieruchomości a uzyskane pieniądze zostaną przeznaczone do wykorzystania na potrzeby osiedla. Działka jest wystawiona na przetarg.</p>
<p>Modernizacja garaży na Osiedlu Morawinek i wyjaśnienie zasad ich dzierżawy.</p> <p><i>Mieszkańcy osiedla twierdzą, że nie mają, gdzie trzymać rzeczy i samochodów. Wiedzą, że była planowana zmiana prawa odnośnie dzierżawy „komórek”, ale nie wiedzą jaki jest aktualny stan prawny.</i></p>	<p>Nowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta zacznie obowiązywać w I kwartale 2015 r. Przewiduje on lokalizację garaży na terenie komunalnym. W I kwartale 2015 roku będą przeprowadzone ustalenia w tej sprawie z zainteresowanymi mieszkańcami.</p>
<p>Zorganizowanie kąpieliska nad stawami w okolicy Rejowca Fabrycznego.</p>	<p>Były prowadzone w 2014 roku rozmowy z PZW na temat urządzenia stawów kąpielowych przy zbiorniku Glinianki. Sprawa nie jest łatwa do przeprowadzenia min. ze względów formalno-prawnych. Miasto będzie nadal wspólnie z wędkarzami poszukiwać sposobu urządzenia takich stawów.</p>

<p>Brak miejsca dla młodzieży, w którym mogliby spotykać się ze znajomymi, kiedy jest zimno lub pada (sala z grami planszowymi i telewizorem).</p> <p><i>Dobłą przestrzenią mogłoby być miejsce w starej siłowni.</i></p>	<p>Budynek Starej Kotłowni jest do wykorzystania dla takich spotkań. Jest tam także czynna kawiarnia.</p>
<p>Wyznaczenie muru, gdzie można by ćwiczyć graffiti.</p> <p><i>Można połączyć z warsztatami animacyjnymi dla młodych.</i></p>	<p>Ciekawa propozycja. Będzie rozważona przez MOK „Dworek” w I połowie 2015 roku.</p>
<p>Ustawienie w parku altany z ławkami, żeby można było się schronić, kiedy pada.</p>	<p>Tematem do rozważenia w czasie prac nad Lokalnym Planem Rozwoju w części dotyczącej zagospodarowania parków miejskich. Termin I połowa 2015 roku.</p>
<p>W parkach potrzebne są nowe ławki ustawione „dospołecznie”, czyli tak, żeby dwie ławki stały naprzeciwko siebie lub pod kątem. W parku mogłyby pojawić się też stoły.</p>	<p>Jest planowana na wiosnę 2015 roku wymiana ławek w parku Dębinka. Wniosek wówczas będzie miał szansę realizacji.</p>
<h2>Transport i komunikacja</h2>	
<p>Brakuje połączeń z Lublinem i gminą Siedliszcz (konieczność przesiadki w Krasnymstawie). Brak połączeń autobusowych do zakładu rehabilitacyjnego w Siedliszczu.</p> <p><i>Wniosek, by przywrócić bus wożący na rehabilitację do pobliskiej miejscowości. Kiedyś był, potem jeździł coraz rzadziej, a teraz w ogóle go nie ma. Nadal jest bardzo potrzebny. Godziny jego kursowania powinny być dostosowane do godzin rehabilitacji.</i></p>	<p>Zostaną podjęte rozmowy z firmami przewozowymi na ten temat. Termin I kwartał 2015 roku.</p>

Opieka i służba zdrowia

Potrzeba więcej lekarzy specjalistów w przychodni, potrzebny jest dyżur ortopedy.

Wniosek leży w gestii Przychodni Zdrowia. Zostaną podjęte rozmowy w tej sprawie w styczniu br.

Informacja publiczna i kontakty z urzędem

Udostępnianie publicznego wglądu planu zagospodarowania miasta.

Plan jest na wciąż dostępny w Urzędzie Miasta.

Brakuje w urzędzie osób, które mogłyby być osobami pierwszego kontaktu z interesantami.
Brakuje osoby, które pokierowała by interesanta do odpowiedniego wydziału, rozwiązała pierwsze wątpliwości, poradziła, jak przygotować dokumenty. Jest to szczególnie istotne w przypadku nietypowych spraw, w których sam mieszkaniec nie wie gdzie z daną sprawą iść.

Sprawa będzie rozpatrywana w I kwartale 2015 roku w czasie prac nad nowelizacją struktury organizacji Urzędu Miasta.

Wśród mieszkańców nie ma nawyku zgłaszania do urzędu problemów. Z drugiej strony jednak, w opinii mieszkańców urzędnicy zwykle nie reagują na zgłoszenia, tym bardziej jeśli są one nietypowe. Osoba pierwszego kontaktu pomogłaby interesantom zwrócić się do odpowiedniej osoby czy wydziału, rozwiązać pierwsze wątpliwości, poradzić, jak przygotować dokumenty.

Przedsiębiorczość

Urząd mógłby wspierać lokalnych przedsiębiorców, udostępniając działki pod działalność gospodarczą na preferencyjnych zasadach.

Przepisy prawa nie przewidują preferencji podmiotowych dla firm. Samorząd miasta jednakże podejmuje działania w celu wyodrębnienia terenów komunalnych do Specjalnej Strefy Ekonomicznej (nieruchomość dawnej tzw. starej cementowni). Takie tereny byłyby objęte ulgami podatkowymi.

Badanie opinii

Przed dniami Rejowca Fabrycznego oraz innymi miejskimi imprezami urząd mógłby organizować ankietę, w której zbierano by pomysły mieszkańców na wydarzenia (np. jakie koncerty, jaki zespół zaprosić, jakie inne atrakcje).

Temat do realizacji w bieżącej pracy MOK „Dworek”, który podejmie propanowe rozwiązania już w przygotowaniach do organizacji dni miasta w 2015 roku.

<p>Ciężarówki dojeżdżają do sortowni w miejscu, gdzie stoi znak zakazu wjazdu. To zakłóca spokój mieszkańców.</p>	<p>Został urządzony przez firmę nowy wjazd od strony ul. Cementowej co rozwiązało ten problem.</p>
<p>Dokończenie remontu instalacji elektrycznej na Osiedlu Wschód. <i>Instalacja w ramach remontu została puszczona na zewnątrz budynku. Prace nie zostały dokończone: kable elektryczne wiszą i nie są uziemione. Grupa energetyczna chce za wykonanie tej pracy dodatkowe wynagrodzenie. Mieszkańcy mówią, że byli proszeni, by się zgodzić na remont, a teraz zostali z problemem.</i></p>	<p>Sprawa jest regulowana przez przepisy prawa energetycznego. Miasto nie ma żadnych możliwości ingerencji w tej sprawie.</p>
<p>Stworzenie miejsca spotkań dla mieszkańców domków na Osiedlu Wschód. <i>Potrzeby jest skwer, miejsce spotkań dla mieszkańców na Osiedlu Wschód (część z ul. Pogodną).</i></p>	<p>Temat do dyskusji w czasie prac nad Lokalnym Planem Rozwoju w I połowie 2015 roku.</p>
<p>Potrzebny jest zasłonięty ping-pong (ten przy kortach jest bardzo na widoku, co zniechęca do grania).</p>	<p>MOK „Dworek” rozważy inną lokalizację stołu do ping-ponga na wiosnę 2015 roku.</p>
<p>W zimie mógłby kursować bus do podwożenia dzieci do szkoły (można rozważyć rozwożenie dzieci przez bus PFRONu, który rozwozi osoby niepełnosprawne i często jest pusty).</p>	<p>Jest już zorganizowany transport do szkoły dla dzieci z odległych osiedli.</p>
<p>Brak żłobka w Rejowcu Fabrycznym. Czy są plany jego urządzenia?</p>	<p>W nowej perspektywie finansowej Unii Europejskiej planowane są środki na urządzenie żłobków i klubów malucha. Sprawa będzie rozważana po ogłoszeniu programów wsparcia co ma nastąpić w II połowie 2015 roku.</p>
<p>Eliminacja barier dla niepełnosprawnych w mieście (windy, podjazdy). Szczególnie uwzględnić tunel przy przejściu na dworzec kolejowy.</p>	<p>Jest to program dla bieżących działań samorządu. Windy już zainstalowane są w szkole i Starej Kotłowni. Niwelowane są bariery na chodnikach. Przejście w tunelu leży w gestii PKP PLK. Tam wniosek zostanie przekazany.</p>